

Bolig	Etg.	Rom	BRA	P-rom	P-plass	Terrasse/balkong	Pris	Fellesutgifter*	Fellesutgifter2**	Innskudd	Andel fellesgjeld	Omkostninger	Totalt beløp
<b>Nedre Torggate 8</b>													
H0201	2	3	76	72	1	2,5+13							SOLGT
H0204	2	3	91,5	87	1	3+24							SOLGT
H0301	3	3	76	72	1	2,5+6,5							SOLGT
H0304	3	3	91,5	87	1	3+7,5							SOLGT
H0401	4	3	76	72	1	2,5+6,5							SOLGT
H0404	4	3	91,5	87	1	3+7,5							SOLGT
H0501	5	3	99,5	96	1	14+6,5+37,5							SOLGT
H0502	5	4	125	121	1	19+2,5+47,5							SOLGT
<b>Nedre Torggate 8 atrium</b>													
H0202	2	2	35	31	-	utepl. 11							SOLGT
H0203	2	2	35	31	-	utepl. 12							SOLGT
H0302	3	2	35	31	-	3,5							SOLGT
H0303	3	2	35	31	-	3,5							SOLGT
H0402	4	2	35	31	-	3,5							SOLGT
H0403	4	2	35	31	-	3,5							SOLGT
<b>Nedre Torggate 10 atrium</b>													
H0201	2	2	59,5	55	-	utepl. 14							SOLGT
H0202	2	2	46	42	-	utepl. 10							SOLGT
H0203	2	2	50,5	46	-	utepl. 14,5							SOLGT
H0301	3	2	59,5	55	-	0,5+9							SOLGT
H0302	3	2	46	42	-	3,5							SOLGT
H0303	3	2	50,5	46	-	5,5							SOLGT
H0401	4	2	59,5	55	-	0,5+9							SOLGT
H0402	4	2	46	42	-	3,5							SOLGT
H0403	4	2	50,5	46	-	5,5							SOLGT
H0501	5	3	88,9	85	1	0,5+9	5 290 000	10 246	19 168	1 587 000	3 703 000	13 621	5 303 621
H0502	5	3	74,5	70	1	5,5							SOLGT
H0601	6	3	88,5	84	1	9+0,5							SOLGT
H0602	6	3	119,5	115	1	34,5							SOLGT
<b>Nedre Torggate 10</b>													
H0204	2	3	90	86	1	5+12,5							SOLGT
H0205	2	3	93,5	88	1	6,5+14,5							SOLGT
H0304	3	3	90	86	1	4,5+5,5							SOLGT
H0305	3	3	93,5	88	1	6,5+6							SOLGT
H0404	4	3	90	86	1	5+5,5							SOLGT
H0405	4	3	93,5	88	1	6,5+6							SOLGT
H0503	5	4	116,5	111	1	69+5,5							SOLGT

**Omkostninger inkluderer :**

- andelsgebyr på kr 5 000 pr enhet
- pantedokument kr 172,- pr enhet
- tinglysingsgebyr hjemmelsdokument 430,- pr enhet
- tinglysingsgebyr pantedokument kr 430,- pr enhet (pr pant)
- oppstartskapital i forbindelse med etablering av borettslag:

3 x mnd. driftsutgifter.

3 og 4 roms leiligheter har en parkeringsplass inkludert i prislisen med kr. 250.000,- pr. plass.

Dersom kjøper ikke ønsker parkeringsplass har kjøper en rett senere til kjøpe plassen på markedsmessige vilkår.

Ved kolonne fellesutgifter er det benyttet rentevilkår 2,5% ved

30 års nedbetalingstid etter avdragsfrihet de fem første årene.

Fellesutgifter\* og \*\* er inkludert fordelte driftskostnader iht budsjett.



For deg og ditt hjem

**Kjøp krever medlemskap i Usbl**Kontaktperson: Hege Fredriksen Dokka.  
tlf: 934 51 457 hege.fredriksen.dokka@usbl.no**\* Gjelder de 5 første år med avdragsfrihet****\*\* Gjelder fra 6. år****\*\*\* Innskudd + resalgskostnad på 50 000,-**Kontakt megler:  
Øystein Liverud Tlf. 918 84 174